

AMPLIAMENTO CAROSELLO: NON APRITE QUEL TAVOLO

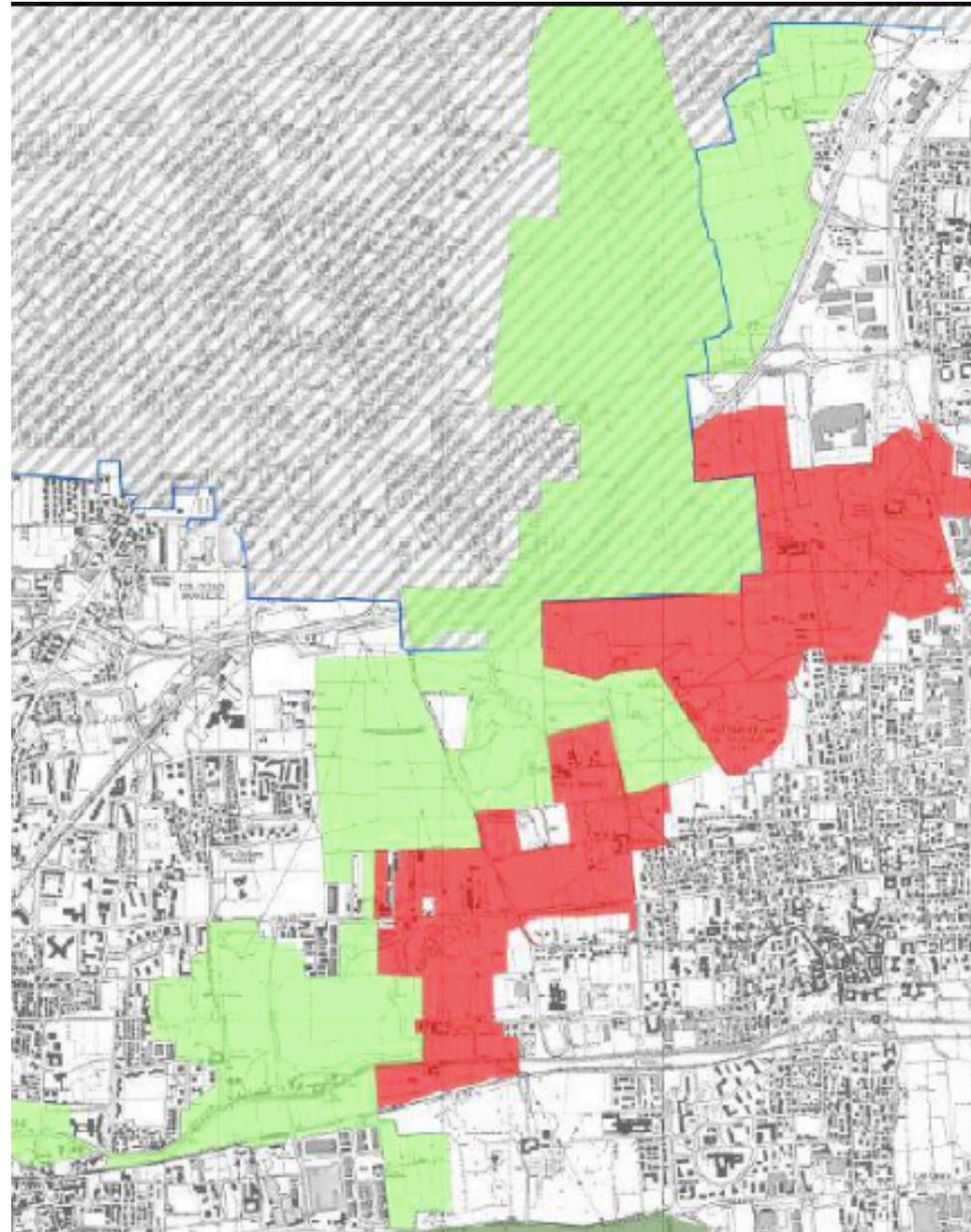
Riflessione a cura del FORUM Ambiente AREA Metropolitana PARCO EST delle CAVE



Chi siamo

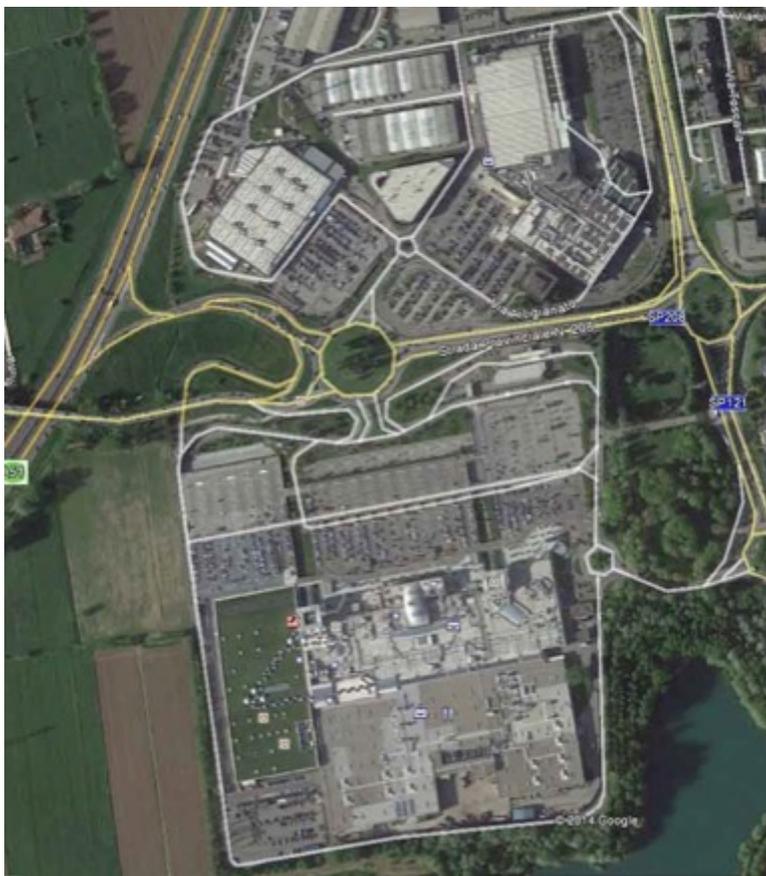
Il FORUM AMBIENTE AREA METROPOLITANA PARCO EST delle CAVE si **costituisce in forma spontanea** nell'ottobre 2013 con lo scopo preciso di contrastare gli attacchi all'assetto territoriale del P.L.I.S Parco Est delle Cave.

Parliamo di **un'area di 800 ettari** voluta dalle Amministrazioni comunali di **Brugherio, Cernusco Sul Naviglio, Carugate, Cologno Monzese, Vimodrone.**



AMPLIAMENTO CAROSELLO: NON APRITE QUEL TAVOLO

+ AREA CAROSELLO: LO STATO DELL'ARTE



- ✓ Insieme a IKEA e Leroy Merlin, con i suoi **110.000 mq** di area di vendita, è già uno dei centri più grandi d'Europa
- ✓ Il PGT di Carugate definisce **l'area satura**
- ✓ Tutta l'area intorno al Carosello appartiene al territorio di Cernusco S/N è **area agricola e area parco vincolate.**
- ✓ L'area è contigua con PLIS Cave.



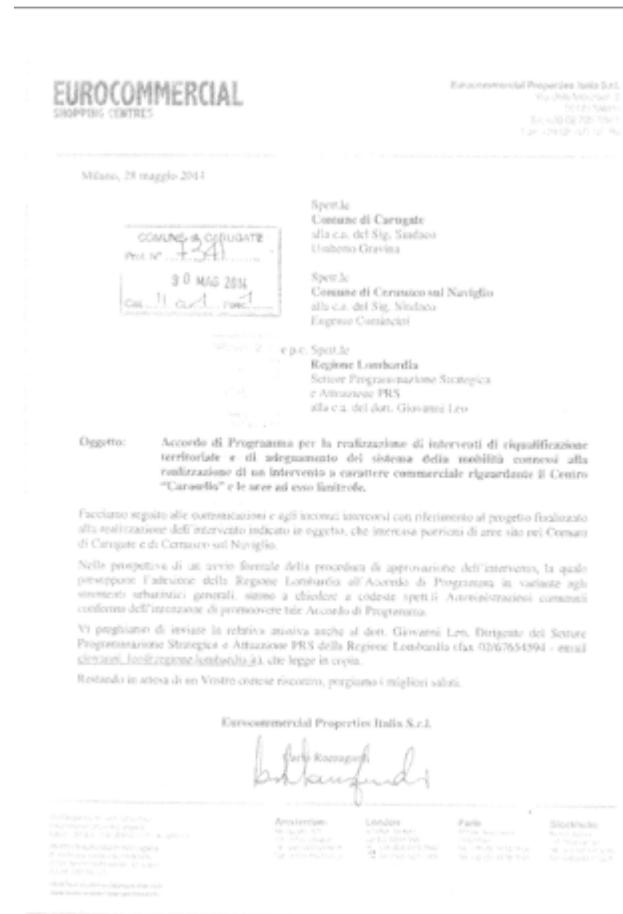
L'atto di indirizzo

AMPLIAMENTO CAROSELLO: NON APRITE QUEL TAVOLO



30 MAGGIO 2014: LA RICHIESTA DI EUROCOMMERCIAL

- ✓ La richiesta di Eurocommercial, società proprietaria di Carosello, viene **protocollata in data 30 maggio**
- ✓ Questa lettera rimane, ad oggi, **l'unico documento della proprietà protocollato in Comune**



+ 14 LUGLIO: CONSIGLIO COMUNALE APERTO A CARUGATE

- ✓ La maggioranza degli **interventi sono contrari all'ampliamento**, sia di singoli cittadini sia di rappresentanti di associazioni
- ✓ Viene chiesto al Sindaco di rimandare la decisione a settembre con maggiori dettagli



+ 28 LUGLIO: L'ATTO DI INDIRIZZO

Chiediamo al Sindaco di Carugate di rinviare la decisione sull'ampliamento del centro commerciale Il Carosello



500

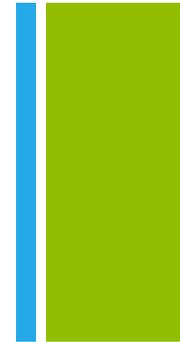
473

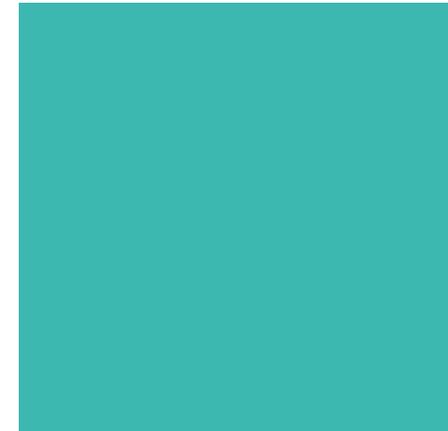
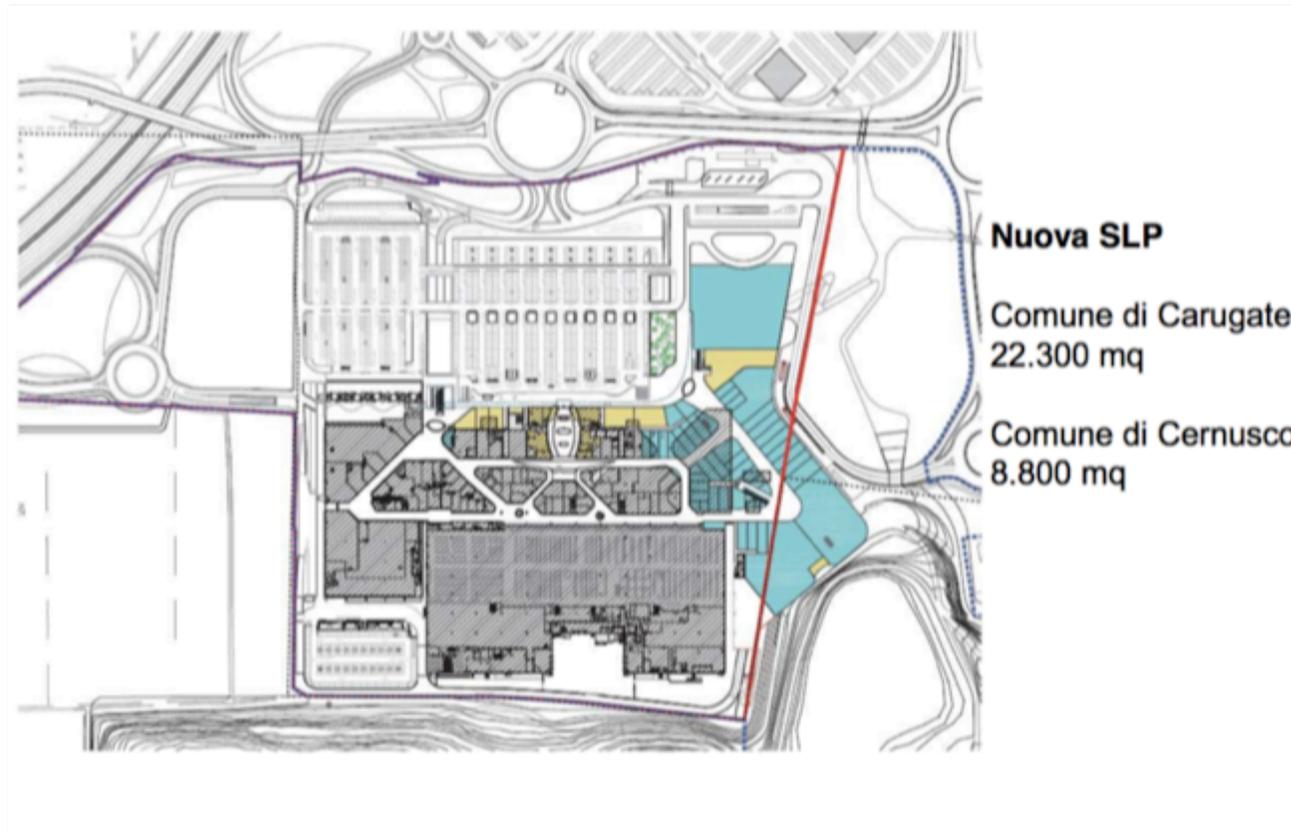
- ✓ Viene presentata al sindaco di Carugate una **petizione on-line**, firmata da 473 cittadini nel giro di pochissimi giorni, che chiede di **rimandare la votazione a settembre e maggiori dettagli del progetto**
- ✓ Nonostante questo, **l'atto di indirizzo viene votato con i soli voti del PD**



COSA DICE LA DELIBERA

- **Ampliamento a regime di circa 32.000 mq**, con la seguente ripartizione sui due comuni coinvolti:
 - **Carugate: circa 23.000 mq** SLP di nuova, riutilizzando spazi commerciali e parcheggi;
 - **Cernusco s/N: non superiore a 9.000 mq** di SLP di nuova edificazione su un'area di circa **5.000 mq a nord del Parco Aironi**;
- **Riqualificazione della viabilità** mediante la realizzazione di un **nuovo ingresso-uscita al Centro Commerciale** localizzato ad ovest dello stesso con la realizzazione di un nuovo ponte di collegamento tra la rotatoria sulla SP208 a confine con il Comune di Brugherio e l'area parcheggio del Centro Commerciale. Il nuovo sovrappasso veicolare alla tangenziale Est dovrà oltre che assorbire la quota di traffico aggiuntiva dovuta all'ampliamento del Centro Commerciale, eliminare la contrapposizione dei flussi di veicoli in uscita dalla Tangenziale direzione Milano/Venezia e di quelli provenienti da Carugate, sgravando la rotatoria fronte Centro Commerciale posta lungo la SP208 e di conseguenza migliorare le condizioni di traffico sulla SP121 perimetrale al centro abitato di Carugate;
- Realizzazione di un **nuovo collegamento ciclopedonale** tra Carugate e Brugherio;
- **Sviluppo occupazionale** con la creazione di circa 250 nuovi posti lavoro e la salvaguardia dei 1.100 lavoratori attuali;
- Collegamento e **riqualificazione del Parco Urbano** di Carugate adiacente alla SP121 e il **Parco degli Aironi di Cernusco S/N**;





+ LE SLIDE PRESENTATE IN CONSIGLIO COMUNALE: L'AMPLIAMENTO

Ecco il misero progetto di ampliamento presentato per l'apertura del tavolo regionale senza **nessun riferimento ai nuovi parcheggi da realizzare, all'impatto dell'aumento del traffico e quant'altro**



+ LE SLIDE PRESENTATE IN CONSIGLIO COMUNALE: **LA VIABILITÀ**

Questo è lo stravolgimento del **sistema viario** studiato esclusivamente da carosello per agevolare innanzitutto la sua accessibilità al centro commerciale

AMPLIAMENTO CAROSELLO: NON APRITE QUEL TAVOLO



+ Perché vi chiediamo di non
aprire il tavolo

AMPLIAMENTO CAROSELLO: NON APRITE QUEL TAVOLO

- 
- + ✓ **A Carugate non è stata rispettata la volontà popolare**, che chiedeva maggiori dettagli sul progetto
 - ✓ **A Cernusco l'attuale maggioranza è stata eletta sulla base di un programma che dichiarava battaglia ai centri commerciali**
 - ✓ Parte dell'ampliamento avverrebbe sul **Parco Blu degli Aironi**, Parco comunale con vincoli di inedificabilità
 - ✓ L'area su cui dovrebbero sorgere i nuovi svincoli autostradali è **area agricola** tutelata dal **Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale** provinciale di Milano, la proprietà ha fatto **ricorso al TAR** ma è ancora in **attesa di risposta**
 - ✓ L'area Carosello è **già ora una delle più trafficate e inquinate d'Europa**, da un aumento della superficie commerciale del 52,3% possiamo solo aspettarci un peggioramento
 - ✓ **Serravalle ha negato qualsiasi accordo** per la realizzazione di un nuovo svincolo autostradale
 - ✓ Il progetto è incompatibile con la necessità di **riduzione di consumo di suolo**

+ IL PARCO DEGLI AIRONI



AMPLIAMENTO CAROSELLO: NON APRITE QUEL TAVOLO

+ L'AREA SU CUI DOVREBBERO SORGERE GLI SVINCOLI



AMPLIAMENTO CAROSELLO: NON APRITE QUEL TAVOLO



+ Le associazioni del territorio
sono contrarie

AMPLIAMENTO CAROSELLO: NON APRITE QUEL TAVOLO

+ II WWF MARTESANA e LEGAMBIENTE LOMBARDIA



Non sembra adeguata al contesto la compensazione proposta nelle due delibere di indirizzo (cessione al pubblico di 4 mq di generiche aree verdi a fronte 1 mq di nuova SLP): se il parametro sembra significativo dal punto di vista economico, tale misura non compenserebbe nulla sul fronte ambientale.

L'area circostante il Carosello è già fortemente critica in termini di traffico e inquinamento dell'aria e, nonostante gli ipotizzati interventi di modifica della viabilità, lo stato di fatto non potrà che peggiorare, dato l'inevitabile aumento di veicoli nell'area che si verificherebbe di conseguenza.

+ ACLI CERNUSCO



Ricadute occupazionali: così come preannunciate sono ipotesi plausibili o meno, tutte da verificare, perché il vero problema è capire quali saranno i saldi occupazionali nella zona che gravita attorno al centro commerciale. È molto più probabile che assisteremo a delle compensazioni di posti di lavoro, con saldi risibili e non necessariamente positivi. E di che occupazione si tratterà? Quella legata a negozi di generi non alimentari, di cui tutti conosciamo bene il grado di saturazione nel territorio.

+ CONFCOMMERCIO MONZA E CERNUSCO



Un tema delle dimensioni presentate da *Carosello* meriti qualche approfondimento ulteriore prima di deliberare sulla base di una semplice richiesta e di un piano progettuale che, come evidenziato anche nelle precedenti riunioni pubbliche convocate dall'Amministrazione, non risulta ancora definito e ben noto nella sua interezza.

Come Presidente della Delegazione Confcommercio di Cernusco Sul Naviglio sono assolutamente contrario, come così la totalità dei commercianti, all'ampliamento nel territorio di Cernusco.

+ SIAL COBAS



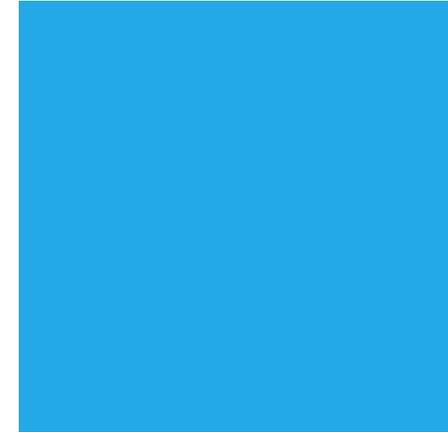
La precarietà dei rapporti di lavoro è una costante a Carugate: disdetta del contratto integrativo del Carrefour (in vigore dagli anni '70); precari e part time a tutto spiano senza tener conto delle esigenze delle coppie e delle famiglie che faticano a far quadrare i conti.



LA NOSTRA RICHIESTA ALLA REGIONE

- ✓ Non aprite quel tavolo!
- ✓ Dite stop al consumo di suolo a Carugate e Cernusco S/N

AMPLIAMENTO CAROSELLO: NON
APRITE QUEL TAVOLO





IL FORUM CONTINUA LA SUA OPERA DI INFORMAZIONE...

Maggio e giugno 2014

Oltre 500 firme raccolte contro l'ampliamento

9 ottobre 2014

Incontro per parlare di consumo di suolo (ospite il prof. Pileri)

Novembre e Dicembre 2014

Banchetti e volantinaggio a Cernusco e Carugate

23 novembre 2014

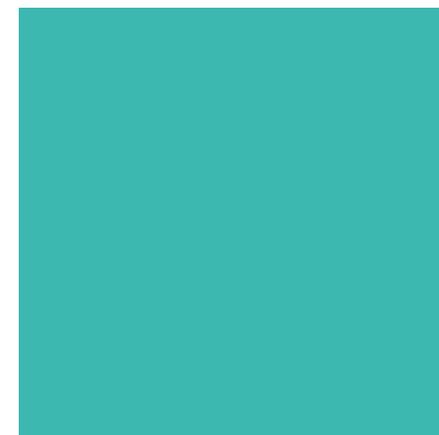
“Io sposo il parco” flash mob alla scoperta del Parco Blu degli Aironi



+ ...E I CITTADINI CI METTONO LA FACCIA



AMPLIAMENTO CAROSELLO: NON APRITE QUEL TAVOLO



+ E NOI SPOSIAMO IL PARCO!

AMPLIAMENTO CAROSELLO: NON APRITE QUEL TAVOLO